



ilustrační obrázek


**208.4 m<sup>2</sup>**


Optimální natočení vstupu do domu


 Energetická náročnost **A0**


Tepelné čerpadlo



Fotovoltaické získávání energie (FVE)



Větrání s rekuperací tepla



Podlahové vytápění



Komin pro krbové těleso

	<b>CENA PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE</b>	<b>55 980 Kč</b>
	<b>DOBA DODÁNÍ PROJEKTU</b>	<b>9 týdnů</b>
	Doobjednání přistavěné garáže	+3 590 Kč
	Inteligentní řízení domu	+9 590 Kč
	Doobjednání projektu odolného domu	+15 890 Kč
	Fotovoltaické získávání energie (FVE)	+2 500 Kč

Všechny ceny jsou s DPH

**VILA 1651**

• obytné místnosti	<b>5</b>
• zastavěná plocha	<b>146.9 m<sup>2</sup></b>
• zastavaná plocha s garáží	<b>172.4 m<sup>2</sup></b>
• obestavěný prostor	<b>750.4 m<sup>3</sup></b>
• celková užitková plocha	<b>154.0 m<sup>2</sup></b>
• celková obytná plocha	<b>93.3 m<sup>2</sup></b>
• klasifikační třída	<b>B</b>
• výška hřebene střechy od ±0	<b>6.860 m</b>
• sklon střechy	<b>plochá</b>

	<b>CENA STAVBY SVĚPOMOCÍ JIŽ OD</b>	<b>4 488 000 Kč</b>
	<b>DOPORUČENÝ STANDARD NA KLÍČ</b>	<b>6 233 000 Kč</b>
	<b>CENA STAVEBNÍHO MATERIÁLU JIŽ OD</b>	<b>3 428 000 Kč</b>

Všechny ceny jsou s DPH

**VILA 1651** - netradičně řešený dům s moderním vzhledem a zajímavě členěnou dispozicí - přízemí s dvěma ložnicemi a příslušenstvím je plně funkční i za předpokladu, že poschodí bude obytné až v budoucí etapě - obývací pokoj spojený s velkou kuchyní přes moderní ostrůvek - atraktivní jídelna orientovaná na terasu - technická místnost, samostatná šatna, další vestavěné šatny v pokojích - k pokojům na poschodí přísluší dvě velké střešní terasy s výhledem do všech stran - soukromá ložnice v přízemí zvyšuje částečně zakrytý vstup na terasu . . .

**PŘÍZEMÍ**  
 [celková plocha 104.2 m<sup>2</sup>]

**POSCHODÍ**  
 [celková plocha 104.2 m<sup>2</sup>]


Návrh dispozice půdorysu rodinného domu je architektonickým dílem podle § 2 odst.1 Autorského zákona č. 121/2000 Sb. Jeho porušení je trestné podle § 270 Trestního zákoníku č. 40/2009 Sb.