



ilustrační obrázek



164.3 m²



Optimální natočení vstupu do domu



Energetická náročnost AO



Tepelné čerpadlo



Fotovoltaické získávání energie (FVE)



Větrání s rekuperací tepla



Podlahové vytápění



Komín pro krbové těleso

OPTIMAL 1539 - praktický a pohodlný patrový dům s moderním vzhledem, vhodný i do města - kompaktní tvar je předpokladem nižší spotřeby energie - velký obývací pokoj a kuchyň díky minimální ploše chodeb - technická místnost, samostatná šatna, další vestavěné šatny v pokojích - velké pokoje jsou zárukou vysoké užitné hodnoty domu - poloha schodiště v zádveři umožňuje v budoucnu rozdělit dům na dvě samostatné jednotky - všechny pokoje v poschodí mají plnou výšku stropu - rodičovská ložnice má vlastní koupelnu a vstup na balkon . . .



POSCHODÍ
[celková plocha 79.0 m²]



PŘÍZEMÍ
[celková plocha 85.3 m²]

	CENA PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE	33 980 Kč
	DOBA DODÁNÍ PROJEKTU	15 dnů
	Doobjednání přistavěné garáže	+3 590 Kč
	Inteligentní řízení domu	+9 590 Kč
	Doobjednání projektu odolného domu	+15 890 Kč
	Fotovoltaické získávání energie (FVE)	+2 500 Kč

Všechny ceny jsou s DPH

OPTIMAL 1539

• obytné místnosti	5
• zastavěná plocha	104.0 m ²
• zastavaná plocha s garáží	132.2 m ²
• obestavěný prostor	765.8 m ³
• celková užitková plocha	159.4 m ²
• celková obytná plocha	95.6 m ²
• klasifikační třída	B
• výška hřebene střechy od ±0	7.660 m
• sklon střechy	15°

	CENA STAVBY SVĚPOMOCÍ JIŽ OD	4 192 000 Kč
	DOPORUČENÝ STANDARD NA KLÍČ	5 821 000 Kč
	CENA STAVEBNÍHO MATERIÁLU JIŽ OD	3 202 000 Kč

Všechny ceny jsou s DPH

Návrh dispozice půdorysu rodinného domu je architektonickým dílem podle § 2 odst.1 Autorského zákona č. 121/2000 Sb. Jeho porušení je trestné podle § 270 Trestního zákoníku č. 40/2009 Sb.